



947789

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Pasere A. Felician-Ionel, având funcția de Viceprimar la Municipiul Caransebes, CNP**, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|--|---|-----------------|-----------|------------|------------------------|--|
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTAT] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2011 | 88.50 m2 | 100 % | Contract de donație | Pasere Felician-Ionel |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTAT] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2015 | 166 m2 | 100 % | Contract de schimb | Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTAT] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2015 | 3764 m2 | 100 % | Contract de schimb | Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel |

| | | | | | | |
|--|---|------|-----------|-------|-------------------------------------|--|
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2015 | 454.50 m2 | 100 % | Contract de schimb | Pasere Felician-Ionel Pasere Adina Rodica |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2016 | 198.50 m2 | 50 % | Contract de vânzare cumpărare | Pasere Adina Rodica Pasere Felician Ionel |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2010 | 1832 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Jupa - Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2013 | 435 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2014 | 236 m2 | 100 % | Contract de donație | pasere felician ionel |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2015 | 332 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | pasere felician ionel pasere adina rodica |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: | Intravilan | 2018 | 38.93 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | pasere felician ionel pasere adina rodica |

| | | | | | | |
|--|------------|------|--------|-------|-------------------------------------|--|
| <p>██████████ ██████</p> | | | | | | |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████</p> | Intravilan | 2021 | 233 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | pasere felician pasere adina |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ █</p> | Intravilan | 2021 | 270 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | pasere felician pasere adina |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████</p> | Intravilan | 2013 | 482 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | pasere adina rodica pasere felician |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████</p> | Intravilan | 2021 | 492 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | sc aysh kudos srl |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████</p> | Intravilan | 2021 | 798 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | sc aysh kudos srl |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████</p> | Intravilan | 2020 | 407 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | sc aysh kudos srl |

| | | | | | | |
|--|------------|------|--------|-------|-------------------------------------|----------------------|
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2020 | 522 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | SC AYSH KUDOS SRL |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2020 | 562 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | SC AYSH KUDOS SRL |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|--|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Casă de locuit | 2014 | 194.50 m2 | 100 % | Construcție | pasere felician ionel |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Casă de locuit | 2015 | 150 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel |
| Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: | Apartament | 2018 | 14.80 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel |

| | | | | | | |
|--|----------------|------|----------|-------|-------------------------------|---|
| <p>██████████ ██████████ ██████████</p> | | | | | | |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████</p> | Casă de locuit | 2020 | 312 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████</p> | Apartament | 2013 | 23.20 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Pasere Adina Rodica Pasere Felician-Ionel |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████</p> | Casă de locuit | 2021 | 117 m2 | 100 % | Construcție | SC AYSH KUDOS SRL |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████</p> | Casă de locuit | 2021 | 99.50 m2 | 100 % | Construcție | SC AYSH KUDOS SRL |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████ ██████████</p> | Casă de locuit | 2022 | 183 m2 | 100 % | Construcție | SC AYSH KUDOS SRL |
| <p>Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Caransebes -</p> | Casă de locuit | 2022 | 120 m2 | 100 % | Construcție | SC AYSH KUDOS SRL |

| | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|-------------------------|--------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Alt mijloc de transport | FIAT DUCATO | 1 | 2005 | Contract de vânzare cumpărare |
| Alt mijloc de transport | BOBCAT | 1 | 2003 | Contract de vânzare cumpărare |
| Alt mijloc de transport | FORD TRANZIT | 1 | 2008 | Contract de vânzare cumpărare |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| - | - | - |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------------|------------|
| Teren Intravilan | 16.12.2021 | SC YYG INTERNATIONAL RESORT SRL | contract vanzare cumparare | 294471 RON |
| Apartment | 25.01.2022 | Cojocariu Maria | contract vanzare cumparare | 32000 EUR |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| - | - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|--------------------|--------------------|-----------------|-----------|
| Pasare Marius Alin | 2020 | 2023 | 70000 GBP |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|------------------------------------|---|--------------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|--|--|--------------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| Pasere Felician-Ionel | Municipiul Caransebes, Piata Revolutiei nr.1 | salariu | 97034 RON |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| Pasere Adina Rodica | AYSH KUDOS SRL, Caransebes, str. Stefan Jianu, nr 20 | salariu | 36078 RON |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| Pasere Felician-Ionel | ████████████████████ ████████████████████ | inchiriere apartamente | 1350 RON |
| Pasere Felician-Ionel | ████████████████████ ████████████████████ | inchiriere apartament | 1440 RON |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| Pasere Adina Rodica | ████████████████████ | inchiriere apartament nr | 2700 RON |

| | | | |
|--|--|-----------------------|-----------|
| | ██████████ | 2 si nr 3 | |
| Pasere Adina Rodica | ████████████████████ ██████████████████ | inchiriere apartament | 2160 RON |
| Pasere Adina Rodica | ████████████████████ ██████████████ | inchiriere imobil | 21256 RON |
| 4. Venituri din investiții | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 5. Venituri din pensii | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 6. Venituri din activități agricole | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| 8. Venituri din alte surse | | | |
| 8.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 8.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| | |
|-------------------------|------------------|
| Data completării | Semnătura |
| 24-05-2022 | |