



4471102

**DECLARAȚIE DE AVERE**

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Ștefăroi I. Iulian-Vlad, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Municipiul Caransebes, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	6200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Ștefăroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	10100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Ștefăroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	10100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Ștefăroi Iulian Vlad
Tara:	Agricol	2023	4316 m2	1/1	Moștenire	Ștefăroi

ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████						Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████	Agricol	2023	816 m2	1/1	Moștenire	Stefaroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████	Agricol	2023	1449 m2	1/1	Moștenire	Stefaroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████	Agricol	2023	611 m2	1/1	Moștenire	Stefaroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████	Agricol	2023	4683 m2	1/1	Moștenire	Stefaroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████	Agricol	2023	762 m2	1/1	Moștenire	Stefaroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: ██████████	Agricol	2023	1101 m2	1/1	Moștenire	Stefaroi Iulian Vlad
Tara:	Intravilan	2023	3950 m2	3/4	Moștenire	Stefaroi

ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Horodniceni - Adresa: [REDACTED]						Iulian Vlad
--	--	--	--	--	--	-------------

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	151 m2	1/1	Construcție	Stefaroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	60 m2	1/1	Contract de donație	Stearoi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Caras-Severin Localitate: Caransebes - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2018	164 m2	1/1	Moștenire	Stefaroi Iulian Vlad
Tara: ROMANIA Judet: Suceava	Spații comerciale/d e producție	2023	534 m2	3/4	Moștenire	Stefaroi Iulian Vlad

Localitate: Horodniceni - Adresa: [REDACTED]						
--	--	--	--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Opel	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-

1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Stefaroi Iulian Vlad	SC DEVIS CORPORATION SRL, str Pipirigul Mare nr 26	salariu	56015 RON
1.2. Soț/soție			
Stefaroi Georgeta Daniela	SC DEVIS CORPORATION SRL, Caransebes, Str Pipirigul Mare , nr.26	salariu	22815 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Stefaroi Georgeta Daniela	PFA Stefaroii Georgeta Daniela	venituri	262093 RON
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Stefaroi Iulian Vlad	municipiul Caransebes, str Piata Revolutiei nr 1	indemnizatie consilier local	8700 RON
8.2. Soț/soție			
Stefaroi Georgeta Daniela	AJPIS Resita, str Traian Lalescu nr 27	indemnizatie crestere copil	13205 RON
8.3. Copii			
Stefaroi Dominic	AJPIS Resita, str Traian Lalescu nr 27	alocatie	3516 RON
Stefaroi Ingrid Anastasia	AJPIS Resita, str Traian Lalescu nr 27	alocatie	4200 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
12-11-2024	